



## 2012年度シーズンから2013年度シーズンを展望する

### 人気物件にしよう！ 「リノベーション・安心安全快適のススメ」

#### 2012年度シーズン早期に客付けした物件とは・・・

オーナー様の物件はいくつチェックが付きますか？

下記項目でオーナー様の物件で当てはまる項目にチェックをつけてみてください。

チェックの入らなかった項目を克服することが満室への近道です。

1. インターネット無料システムが導入されている。  
(学生ハウジングが最適なシステムをご提案します。)
2. 立地条件が良い(学校、駅、スーパー等までの距離)  
(他の魅力で補いましょう。学生ハウジングが知恵を絞ります)
3. 日当たりが良い  
(明るく見せる工夫はできます。学生ハウジングにご相談下さい。)
4. バス、トイレセパレート(3点UBというだけで敬遠されがちです。)  
(セパレート化は実績とアイデアの学生ハウジングにお任せ下さい。)
5. セキュリティ(オートロック、防犯カメラは当たり前前の時代です。)  
(せめてTVモニター付きインターホンはほしいところです。)
6. 独立化粧洗面台  
(実績とアイデアの学生ハウジングにお任せ下さい。)
7. 洗淨機能付き暖房便座(ウォシュレット等)

折角の投資が無駄にならぬよう入居者の声を知り尽くした学生ハウジングにお任せ下さい！

USAGI通信はメールでの送信も可能です！！

学生ハウジングホームページ  →  の入力フォームにて

ご相談内容のボックスに「USAGI通信希望」とご入力の上、送信ください。