



人気設備ランキング2011

～ファミリー並の高機能求める単身者が増加～

単身者向け物件		ファミリー向け物件	
<p>前回 1位</p> <p>ブロードバンド無料</p> <p>3年連続の1位。インターネットは今や生活に欠かせないインフラ。無料で使い放題となれば入居者の経済的負担を軽減できる。学生をはじめとする単身者から圧倒的な支持を集めた。</p> <p>1位</p>	<p>前回 1位</p> <p>追い焚き機能</p> <p>ファミリー向け物件で6年連続トップ。お風呂に入る時間が異なりがちな多人数世帯への訴求効果が高い。</p> <p>1位</p>		
<p>前回 2位</p> <p>エントランスのオートロック</p> <p>単身者向け、ファミリー向けともにトップ3にランクイン。防犯意識の高まりから、女性だけでなく最近では単身男性からの要望も増えている。後付けで設置するケースも多い。</p> <p>2位</p>	<p>前回 5位</p> <p>システムキッチン</p> <p>昨年から3ランクアップ。無駄なスペースをなくし、収納や調理器具が効率よく配置できると人気。デザイン性を重視する声も。</p> <p>4位</p>		
<p>前回 5位</p> <p>TVモニター付きインターホン</p> <p>昨年から2ランクアップ。ファミリー向けでも昨年の15位から大幅に順位を上げた。最近では、角度を変えてみることで、録画機能が付いた商品もある。</p> <p>3位</p>	<p>前回 2位</p> <p>エントランスのオートロック</p> <p>2位</p>		
<p>前回 4位</p> <p>浴室換気乾燥機</p> <p>4位</p>	<p>前回 4位</p> <p>ブロードバンド無料</p> <p>4位</p>		
<p>前回 10位</p> <p>ウォークインクローゼット</p> <p>5位</p>	<p>前回 6位</p> <p>ホームセキュリティ</p> <p>6位</p>		
<p>前回 7位</p> <p>追い焚き機能</p> <p>7位</p>	<p>前回 15位</p> <p>TVモニター付きインターホン</p> <p>7位</p>		
<p>前回 9位</p> <p>ホームセキュリティ</p> <p>8位</p>	<p>前回 9位</p> <p>太陽光パネル(入居者個別売電)</p> <p>8位</p>		
<p>前回 12位</p> <p>独立洗面台</p> <p>9位</p>	<p>前回 7位</p> <p>浴室換気乾燥機</p> <p>9位</p>		
<p>前回 17位</p> <p>洗浄機能付き便座</p> <p>10位</p>	<p>前回 10位</p> <p>エコキュート</p> <p>10位</p>		
<p>前回 14位</p> <p>宅配BOX</p> <p>11位</p>	<p>前回 13位</p> <p>洗浄機能付き便座</p> <p>11位</p>		
<p>前回 13位</p> <p>太陽光パネル(入居者個別売電)</p> <p>12位</p>	<p>前回 13位</p> <p>洗浄機能付き便座</p> <p>12位</p>		

本アンケートは、2011年11月1日～11日の期間、全国の管理会社に配布。331社から回答を得て集計した。

全国賃貸住宅新聞 2011年11月28日 より



単身者向け物件では、洗浄付き便座が前回17位から9位に大幅ランクアップしています。また、ファミリー向けでもトップ10入りしたように賃貸住宅への普及が進んでいます。

PM事務管理契約を締結いただいておりますオーナー様につきましては、物件にあった設備のグレードアップをご提案いたします。

USAGI通信はメールでの送信も可能です！！

学生ハウジングホームページ → の入力フォームにて
ご相談内容のボックスに「USAGI通信希望」とご入力の上、送信ください。