



**JPM** Japan Property Management Association

(財)日本賃貸住宅管理協会京都府支部

住宅月間 協賛行事  
後援 国土交通省

せせな賃貸ライフ  
日管協

**賃貸住宅**

安心・安全・住環境の向上

**オーナーセミナー2011**

**1部 女性から提案する空室対策**  
～会員管理会社の女子社員6名が語る空室撲滅の施策～

講師：日管協京都府支部 レディース部会

近年賃貸管理業界で働く女性社員が男性にはない発想やアイデアで空室対策などに新しい風を吹かせております。今回は実際に女性の目線で行っている空室対策をテーマに各社よりお話をさせていただきます。

**2部 原状回復ガイドライン  
再改訂版のポイント解説**

講師：国土交通省 住宅局

国土交通省がこの度「原状回復ガイドライン再改訂版のポイント解説」というテーマでこれからの退去時の原状回復のルール変更を予定しております。今回は国土交通省を招いてそのポイントを詳しく説明して頂きます。

**3部 東日本大震災を受けて、  
賃貸経営のリスクヘッジ**

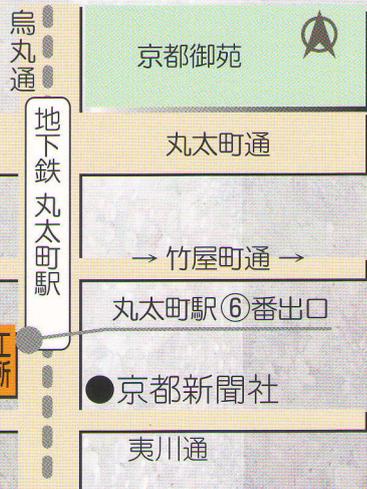
講師：AIU保険会社 リアルター関西支店 支店長 石井 賀津彦

平成12年1月にAIU保険会社の火災保険に特化したリアルター部門に入社。以来現在までの約12年間、不動産代理店様を中心にお相手させていただきながら、賃貸入居者向の火災保険や地震保険などを推進注力しております。今回のセミナーでは地震保険ってどんな保険なの？どのような基準で支払われるの？など地震保険の補償内容をわかりやすく説明、地震保険の必要性や東日本大震災の状況及び今後の地震の最新情報をおりませながらお伝えいたします。

日時  
平成23年10月15日(土)  
受付13:00 セミナー13:30～16:45

場所  
京都商工会議所 3F大講堂  
地下鉄「丸太町駅」下車 南6番出口が会場に直結

申込  
無料(予約制・先着300名様)  
※会場の都合上、定員になり次第締め切らせていただきます。



財団法人 **日本賃貸住宅管理協会** 京都府支部  
事務局 〒604-8172 京都市中京区烏丸通三条上ル場之町599 CUBE OIKE 4F  
TEL.075-211-4774(代) FAX.075-251-1144

▼出欠のお返事・お問い合わせは…

**株式会社 学生ハウジング**  
TEL.075-462-8000 FAX.075-465-6565

**賃貸住宅オーナーセミナー2011**

※いずれかに○をつけてください。

参加  不参加

会社名  
お名前

マンション名

ご連絡先

主催/財団法人 日本賃貸住宅管理協会 京都府支部  
協賛/社団法人 全国賃貸住宅経営協会 京都中央支部  
後援/国土交通省 京都府 京都市