




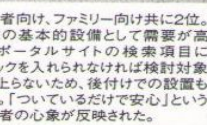

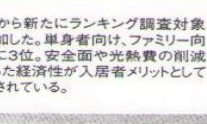




## 最新人気設備ランキング2010

やはり単身者向け物件ではブロードバンド無料が人気です。もはやTVの配線同様にあって当たり前と言われる時代がすぐそこにまで来ている状況です！

様々な設備導入をお考えのオーナー様は、担当者もしくは、お近くの営業店のスタッフにご相談下さい。

### 「これがあれば賃料が上がる」設備

単身者向け物件		ファミリー向け物件	
<b>ブロードバンド無料</b> 1位  ⇒ 前回1位 昨年に引き続き堂々の1位。もはや現代人の生活に欠かせないインフラだけに、インターネット対応は当たり前。無料なら単身者、学生に対する訴求効果が高い。	<b>追い焚き機能</b> 1位  ⇒ 前回1位 ファミリー向け物件での人気設備ナンバーワン。ファミリー世帯では欠かせない設備となっている。多人数世帯から高い支持を得ている。		
<b>エントランスのオートロック</b> 2位  ⇒ 前回2位	<b>オール電化</b> 2位  ⇒ 前回2位 単身者向け、ファミリー向け共に2位。防犯の基本的設備として需要が高い。ポータルサイトの検索項目にチェックを入れられなければ検討対象にも上らないため、後付けでの設置も多い。「ついでにだけで安心」という入居者の心象が反映された。		
<b>浴室換気乾燥機</b> 3位  ⇒ 前回6位	<b>ブロードバンド無料</b> 3位  ↓ 前回3位 今年から新たにランキング調査対象に追加した。単身者向け、ファミリー向け共に3位。安全面や光熱費の削減といった経済性が入居者メリットとして認知されている。		
<b>TVモニター付きインターホン</b> 4位  ↓ 前回3位	<b>システムキッチン</b> 4位  ⇒ 前回5位		
<b>システムキッチン</b> 5位 ⇒ 前回7位	<b>ホームセキュリティ</b> 5位 ↓ 前回4位		
<b>追い焚き機能</b> 6位 ⇒ 前回10位	<b>浴室換気乾燥機</b> 6位 ↓ 前回6位		
<b>防犯カメラ</b> 7位 ↓ 前回5位	<b>床暖房</b> 7位 ⇒ 前回8位		
<b>ホームセキュリティ</b> 8位 ↓ 前回4位	<b>太陽光発電システム(個別売電)</b> 8位 New		
<b>ウォークインクローゼット</b> 9位 New	<b>エコキュート</b> 9位 New		

本アンケートは、2010年10月6日～15日の期間、全国の管理会社に配布。306社から回答を得て集計した。

2010.10.25 全国賃貸住宅新聞より抜粋



□立命館大学衣笠キャンパス前店  
 □京都産業大学8号館店  
 □松ヶ崎駅前店

TEL075-463-4000 FAX075-463-0400  
 TEL075-702-6000 FAX075-701-4000  
 TEL075-712-0101 FAX075-723-1616

USAGI通信はメールでの送信も可能です！！

弊社ホームページ<http://3215.co.jp/>からメールアドレスをお知らせ下さい。