

【学生ハウジングのPM事務管理について】

1.PM事務管理の最大の魅力は斡旋力です。

- ①専任の担当者を用意し、的確な市場分析により、選ばれる物件創りをご提案します。
- ②より多くの入居者をターゲットとして集客できるように当社の集客ツール(ホームページ・店頭掲示板・学内掲示板・パンフレットなど)を最大限にご用意します。
- ③学校との提携や業者間の不動産ネットワークを駆使して募集を行います。これらを的確に行うことで、高い入居率で賃料収入の安定確保を目指します。

2.法令を遵守し、適正な運営管理を行います。

- ①法令を遵守し、適正な運営管理を行うことは、信用や信頼を確立し、入居者確保の最大の武器となります。また、不動産経営に伴うトラブルなどのリスク回避にもつながります。

■ 詳しいご質問等についてのご相談は各営業店へ

衣笠店 : 075-464-0101
産大正門前店 : 075-724-9000
松ヶ崎駅前店 : 075-712-0101

立命館大学衣笠キャンパス前店 : 075-463-4000
京都産業大学 8号館4階店 : 075-702-6000

現在、(株)学生ハウジングは、各大学との提携を更に深め、より有効な集客ツールを用意し、法令の遵守を行うことで、より多くのお部屋探しされる方に選ばれる不動産業者を目指しています。そして、オーナー様の所有されている不動産の投資効率を高め、安定した収入を確保できるよう、あらゆる努力や工夫を行っています。

(株)学生ハウジングのPM事務管理を締結戴きますと、最適パートナーとして、安定的な不動産経営の実現を目指すこととお約束いたします。是非、ご検討下さい。

是非弊社に管理をお任せください。最適なお提案をいたします。

「USAGI通信はメールでの送信も可能です。メールでの送信をご希望の方は、弊社ホームページ<http://3215.co.jp/>からメールアドレスをお知らせ下さい。」