



## 放置自転車・バイクをなくす為に・・・

マンションをいつも綺麗に維持するために1つとして、放置自転車・バイクを早急に撤去することがあげられます。

### 事前の対策

入居者に各自の自転車・バイクに**専用駐輪ステッカー**の貼付けをしてもらうようにする。

### 想定される問題

- 現入居者の駐輪スペースの確保が難しく、**快適に過ごせない**。
- 案内時には共用部も物件を見る重要なポイントの1つになる為、駐輪場の自転車・バイクが整理整頓できていなければ、それだけでその物件の**第一印象ダウン**に繋がってしまう。
- 「自転車が既に放置されていることから、放置自転車の**更なる増加**を招く可能性がある。

★★★ 放置させないためには ★★★

### ●放置自転車・バイク等がないように維持

→ **定期的に撤去**を行うこと。

### ●退室時には、必ず置き残しをしないように伝える。

### ●駐輪場に**防犯カメラ**を設置する。



★ほこりの積もった放置自転車



★サイクルスタンドを利用し、綺麗に整理整頓された駐輪場

放置自転車でお悩みのオーナー様は  
**学生ハウジンググループ**  
**GHコミュニティ**  
**TEL:075-464-0202**  
 までお気軽にご相談下さい!!