

入居率アップをはかれるブロードバンド

空室対策・入居率アップをお望みのオーナー様に朗報です。

今まで導入コストやメンテナンスのことで躊躇しておられた方に、画期的なサービスをご紹介します。初期の導入費用負担が少なく、リスクを最小限に抑えながら、入居率の向上はもとより居住者の満足度の向上が期待できます。

入居者が個別にブロードバンド契約を結ぶとき、工事費や月々のネット利用料は、平均で4,000～5,000円/月ほどで高額になります。また、利用するまでにわずらわしい手続きなどが必要となります。

しかし、今回 USAGI 通信でご紹介させていただくブロードバンドは、入居者にとって利用される際の初期費用や、月々のネット利用料がかかりません。また、プロバイダやNTTへの契約がいらす、入居日から即利用が可能です。

オーナー様にご負担いただく費用は物件の戸数により異なりますが、賃料に上乗せしても、オーナー様にとっても入居者にとってもメリットは大きくなるでしょう。建物単位で契約しそれを部屋別で分割してネット利用料とするため、大変割安なインターネットサービスが可能となっています。

オーナー様メリット

- ・ 資産価値の向上
- ・ インターネットの知識不要
- ・ 他物件との差別化
- ・ 入居率アップの決め手

入居者メリット

- ・ 固定電話料をカット
- ・ 格安利用
- ・ 高速インターネット
- ・ 入居、即日利用も OK

また、お部屋の総戸数が 20 室以下でも導入可能な最適なプランをご提案いたします。導入効果は絶大！是非、ご相談ください。

2007. 8. 1