

《松ヶ崎工織前店よりオーナー様へ》

■松ヶ崎工織前店が考えるこの時期の空室対策

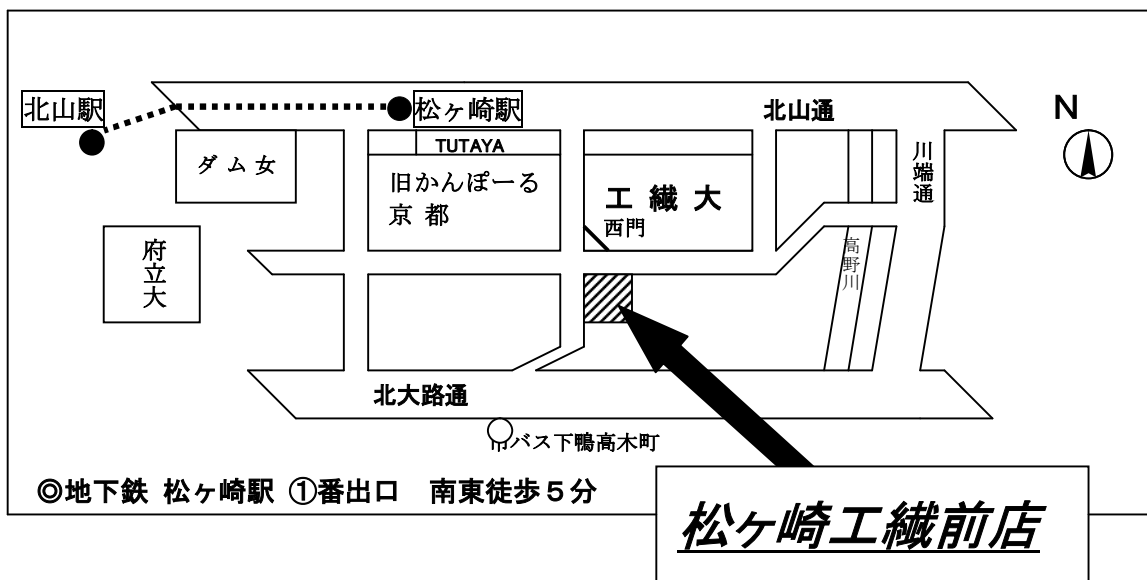
★賃料起算日をお客様のニーズに合わせ

現在、ご周知のとおり各大学、専門学校では夏期休暇期間中です。後期授業開始日は9月の下旬ごろからとなります。毎年、この時期は在校生が後期授業開始日に合わせて住み替えをしたいと来店されます。そこで問題となるのは賃料起算日の問題です。仮にお客様が住み替え時期を授業が始まる9月15日以降とお考えでしたら、思い切ってお客様の希望に合わせて賃料起算日を設定して頂きたいと思っております。これは一例ですが、お客様にとって入居しやすい状況を作っておくことは非常に大切なことです。

また、同じ時期に空室が出ないように初回契約期間を3月末で満了することをご提案致します。(1年〇ヶ月契約もしくは2年〇ヶ月契約)

■店舗のご案内

松ヶ崎工織前店は店舗名のとおり、京都工芸繊維大学(工織大)の西門の前にあります。地下鉄烏丸線「松ヶ崎駅」より南東徒歩5分です。お気軽にご来店下さい。



■担当者のご紹介

ご来店を心よりお待ちしております

関 智哉 宅地建物取引主任者 私のテーマ:関までご相談ください!お任せ下さい!!
兒玉 節子 宅地建物取引主任者 私のテーマ:安心のお部屋探しは私にお任せください

㈱学生ハウジング松ヶ崎工織前店 電話:075-712-0101 FAX:075-723-1616