

各大学生専用カタログ発行のご紹介

平素は格別のご高配を賜り、厚くお礼申し上げます。

今週のUSAGI通信では、各大学生専用カタログ(立命館大学・京都産業大学・佛教大学・花園大学)が完成しましたので、少しずつですがご紹介致します。従来のカタログに大きく追加・改訂しました箇所は、テーマ『【高品質宣言!】「安心」・「信頼」・「確実」・「明快」をお約束します』と敷金『退室後の敷金返還について』です。この2点を中心にオーナー様にご紹介させていただきます。

お部屋探しの方に対して**13**の高品質を宣言しています。

『【高品質宣言!】「安心」・「信頼」・「確実」・「明快」をお約束します』

- 高品質宣言その1. ご来店までに資料請求が可能です
- 高品質宣言その2. 各大学生専用ホームページがあります
ホームページにて物件検索が可能です
- 高品質宣言その3. スムーズにご紹介
- 高品質宣言その4. 大学から4km以内の物件を中心に紹介します
- 高品質宣言その5. 初年度年間総費用を明記しております
- 高品質宣言その6. お車で物件の現地案内をさせていただきます
- 高品質宣言その7. 宅地建物取引主任者より重要事項説明書の交付
- 高品質宣言その8. 契約金は後日振込で結構です
- 高品質宣言その9. 安心して入居していただけます
- 高品質宣言その10. 「快適パスポート」を差し上げます
- 高品質宣言その11. 入居後も皆様のサポートをさせていただきます
- 高品質宣言その12. 毎月の家賃は直接家主様にお支払いいただきます
- 高品質宣言その13. 退室後の敷金返還はガイドラインを順守します

・立命館大学生住まいのご案内

2002 年度より、※株式会社クレテック(学校法人立命館が設立した会社)と立命館大学生の下宿斡旋業務に関する業務提携をさせて頂いております。

そして2002 年度から専用カタログ「立命館大学生 住まいのご案内」を毎年1 回発行し、入学試験合格者全員へ発送させて頂いております。また、専用冊子と連動した「立命館大学生専用ホームページ」を開設し、立命館大学生に対して、物件情報を幅広く提供しております。

・花園大学生住まいのご案内

「大学指定業者」としての認可を頂いており、2002 年度より入学試験合格者全員に対して専用カタログ「花園大学生 住まいのご案内」を、花園大学より発送していただいております。2003 年度には、花園大学より下宿紹介業務に関する業務委託を受け、これまで学生課にて行われていた下宿紹介業務を全面的に引き継ぎ、花園大学下宿紹介係として下宿紹介業務に従事することになりました。2004 年度は、以前からのワンルーム物件情報と共に、これまで大学に登録しておられた下宿物件情報を一冊に合併したカタログを作成し、以前と同様に合格者全員へ発送して頂けることになっております。

・佛教大学生住まいのご案内

佛教大学より、従来、学生課が行っていました下宿紹介業務を、2004 年度より、下宿紹介業務に関する業務委託契約を締結いたしました。

これまで学生課にて行われていた下宿紹介業務を全面的に引き継ぎ、佛教大学下宿紹介係として下宿紹介業務に従事することになりました。以前からのワンルーム物件情報と共に、これまで大学に登録しておられた下宿物件情報を一冊に合併した「佛教大学生住まいのご案内」を作成し、合格者全員へ発送して頂けることになりました。また、専用冊子と連動した「佛教大学生下宿紹介係ホームページ」を開設し、佛教大学に対して、物件情報を幅広く提供しております。

・京都産業大学生住まいのご案内

2004年度より弊社は、京都産業大学周辺の下宿アパートをとりまとめた冊子「京都産業大学 下宿のしおり」と、弊社「お部屋のカatalog」とを一冊に合冊した「京都産業大学生 住まいのご案内」を京都産業大学学生生活課と共に作成し、入学試験合格者全員へ発送していただくこととなりました。また「京都産業大学下宿紹介係ホームページ」を開設しました。「京都産業大学生 住まいのご案内」が大学公認の冊子となり、また専用冊子となる事によって、京都産業大学生がよりわかりやすく、安心してお部屋を探していただけるような情報提供が可能となるため、これまで以上に多くの新入生に弊社へご来店いただき、これまで以上に皆様の物件をご紹介できる事が十分に期待できます。

『各大学生 住まいのご案内』の郵送をご希望されるオーナー様は、ぜひ最寄りの営業店までご連絡下さい。