

新たにマンション等の収益事業計画をお考えの方

是非一度ご相談下さい

学生ハウジングでは新たなマンション等の新規収益事業計画に関して、土地の活用、適地の斡旋から設計・施工・入居募集・管理・金融機関のご紹介まで、随時ご相談を承っております。

入居者のニーズが多様化する昨今、新たにご計画されるオーナー様にとっては、「入居者＝お客様」に支持されるマンション等にするために、計画地の特性の見極め、募集ターゲットの選択、支持される間取り・設備の採用、家賃等賃貸条件の設定等々について適切に判断することがますます重要になってきております。弊社では、日々、お客様と接する中で得ることの出来る最新動向と、これまで蓄積してきたノウハウを活用し、必ずやお役に立てるご提案をさせていただきます。

- ・ 計画予定地をマンションにするとすれば、**学生・単身者用**がよいのか、ファミリー用がよいのか？
- ・ 学生用マンションで考えた場合、周辺大学等の下宿事情はどのようになっているのか？
- ・ **家賃は一体どの程度に設定すればよいか？**
- ・ 今の最新の設備及び間取りとは？ 入居者の求めるニーズとは？

といったように、まずは気になる内容からご質問をして頂ければ結構ですし、まだ具体的に検討しているわけではないが、将来的なものとして情報を収集したいという方でも結構です。

是非一度、ご相談を持ちかけて下さいますよう宜しくお願い申し上げます。
又、身近な方、お知り合いの方のご相談も併せてご一報下さい。
皆様からのご連絡、お待ち申し上げます。

学生ハウジング 産大正門前店 TEL 075-724-9000 担当：鈴木