

定期清掃

オススメ！

○家主様のマンション・アパートは汚れていませんか？

○ゴミは散乱していませんか？

○マンション・アパートの清掃状況を把握されていますか？

いよいよ各大学・専門学校とも合格発表の集中する時期を迎え、新入生が多数ご来店される時期となり、皆様の物件へのご案内の機会も増えて参ります。

こういった状況の中、お客様がお部屋を決める時に、家賃等の条件・お部屋の間取り・設備を見るだけでなく、

案内時の物件の清掃状況（＝家主様の物件に対する意識の高さ）

をご覧になられ、判断されるケースも年々増えています。

新入生・保護者にとって、京都は未知の世界であり、玄関先にゴミやチラシが散乱していると、それだけでその物件は「管理が行き届いていない・何か起きた時ちゃんと対応してくれるのか」という印象・不安を持たれてしまいます。

常日頃から玄関やその周辺の掃除をしておくだけでも、「ここは日頃から管理が行き届いている、きれいなマンションだ」とお客様に与える第一印象が改善されますので、下記をご参考にぜひご検討下さい。

【清掃場所・チェック内容の一例】

※ エントランス・階段・廊下

- ・ 汚れはないか？ ・ ゴミは落ちていないか？
- ・ 照明器具や天井等にクモの巣が張っていないか？
- ・ 床や壁にめくれやクラック（傷み）はないか？

※ 駐輪場

- ・ 自転車・バイクがきちんと整理・整頓されているか？
- ・ 放置自転車がないか？

※ 集合ポスト

- ・ ビラが散乱していないか？ ・ ほこりがかぶっていないか？

※ 植木

- ・ 伸びっぱなしになっていないか？ ・ 雑草が放置されていないか？
- ・ 落ち葉が周辺に落ちたままでないか？

※ 空室の点検と清掃

- ・ 虫の死骸等が落ちていないか？ 匂いがこもっていないか？

定期的に清掃を実施する時間・労力の無いオーナー様もしくは物件と離れた場所にお住まいで、なかなか足を運べないオーナー様につきましては、

弊社にて清掃関連業務の代行も承っております。年1回～の定期清掃でも受け付けております。無料でお見積もりさせていただきます。

詳しくは各店舗までお問い合わせ下さい。