

No275 学生ハウジング 留学生サポートのご案内

近年の少子化に伴い、各大学・専門学校では学生の「定員割れ」という深刻な問題をかかえております。そしてその打開策の一つとして、留学生の受け入れを積極的に行うようになり、その数は年々増加しています。そのため今後、留学生の受け入れが可能な賃貸住宅の需要はますます高まっていくことは言うまでもありません。

弊社ではこうした動きに3年前より鑑み、留学生の賃貸住宅入居支援を目的とした【留学生サポート】という窓口を設置しています。

そして、既に留学生の受け入れを了解して頂いた物件数は徐々に増えており、各オーナー様とも今後ますます増加する留学生需要に対応することが、安定した入居率を維持するための大きな手段と考えております。

しかしながらオーナー様にとって、留学生の受け入れには様々なご心配事が出てくるのも当然でございます。

その中でも最も大きな事は連帯保証人ではないかと思われます。しかしこれを解決してくれる安心・確かな手段として「京都地域留学生住宅保証制度」という制度の活用です。当制度は留学生が保険に加入することを条件に、府内の大学が参加・構成する機関(財団法人大学コンソーシアム京都)が留学生を連帯保証するというものです。

この制度の特徴としましては滞納家賃、原状回復費用など従来の保険では補償対象とならなかったものも補償対象となること、また、制度の運営に大学などが全面的に協力していること、が挙げられます。

そしてその協力校とは、

【国立・公立大学】

京都大学	京都工芸繊維大学	京都教育大学	京都市立芸術大学
京都府立大学	京都府立医科大学	京都市立看護短期大学	

【私立大学】

池坊短期大学	大谷大学	大谷大学短期大学部
華頂短期大学	京都短期大学	京都医療技術短期大学
京都外国語大学	京都外国語短期大学	京都学園大学
京都経済短期大学	京都光華女子大学	京都光華女子大学短期大学部
京都嵯峨芸術大学	京都嵯峨芸術大学短期大学部	京都産業大学
京都女子大学	京都女子大学短期大学部	京都精華大学
京都西山短期大学	京都創成大学	京都造形芸術大学
京都橘大学	京都ノートルダム女子大学	京都文教大学
京都文教短期大学	京都薬科大学	種智院大学
成安造形大学	成安造形短期大学	聖母女学院短期大学
同志社大学	同志社女子大学	花園大学
佛教大学	平安女学院大学	平安女学院大学短期大学部
明治鍼灸大学	明治鍼灸大学医療技術短期大学部	立命館大学
龍谷大学	龍谷大学短期大学部	

【専門学校】

京都芸術デザイン専門学校	京都コンピューター学院	京都日本語研修センター
京都文化日本語学校	京都YMCA日本語学科	

※大学コンソーシアム京都のホームページより抜粋

と京都府内の主要学校をほぼ網羅し大変充実しております。

弊社におきましても当制度を活用し、留学生の入居支援を行っている実績が数多くあります。

留学生サポートでは今後もこのような制度の活用を最大限に行うべく情報収集や調査、客付け活動を継続的に行い、オーナー様の健全な賃貸事業の手助けをと考えております。

つきましては、留学生の受け入れにご理解とご協力いただきますよう、何卒よろしくお願い申し上げます。

【USAGI通信 臨時】

毎々、格別のご高配に預かり厚く御礼申し上げます。

No.273号でお送りしました「2、3月 各学校の入試・発表日」ですが、立命館大学の合格発表日が抜けておりました。(衣笠キャンパス学部のみ)大変、申し訳ございません。下記に記載させていただきましたのでご査収ください。

□立命館大学 2006年度入試日程 ※衣笠キャンパス学部のみ(一部省略)

種別	試験	発表	
		発表日	曜日
一般入試A方式	2006年2月2日	法・政策・文 2006年2月19日	(日)
	2006年2月3日		
	2006年2月5日		
	2006年2月9日		
	2006年2月10日		
一般入試E方式	2006年2月8日	産社・国関 2006年2月20日	(月)
一般入試F方式	2006年2月8日		
センター試験併用方式	2006年2月4日	2006年2月16日	(木)
	2006年2月11日	2006年2月19日	(日)
センター試験方式(5教科型、4教科型)	-	2006年2月16日	(木)
センター試験方式(後期型<3月募集>)	-	2006年3月18日	(土)
後期分割方式	2006年3月4日	2006年3月11日	(土)