

求む！ 駐車場用地 <コインパーキング事業のご案内>

- ◆ 現在月極駐車場をお持ちの方
- ◆ 現在利用していない土地をお持ちの方
- ◆ 「既存の施設を別の用途に…」とお考えの方

⇒ ご一報ください！

弊社が地主様所有駐車場の有効活用をお手伝いします。

※ 駐車場契約（借上げ）及び運営管理については弊社提携業者（小倉興産株式会社）にて行います。

- 毎月安定した賃料収入
- 機器設置等の費用は不要
- メンテナンスやトラブル処理は不要
- 敷地内の迷惑駐車排除
- 解約が簡易で将来の土地活用が容易
- 一般駐車スペースを開放することでの地域貢献

運営方法

◆ 一括借り上げ方式

- ・ 毎月定額の賃料が入り、地主様ご所有の駐車場を有効活用することができます。
- ・ 借地権や地上権等の権利関係の発生しない駐車場契約ですので、解約に関して一切ご心配は入りません。

◆ 運営・管理

- ・ 弊社提携業者が下記内容の運営管理を致します。
 - ◇ 24時間クレーム対応
 - ◇ 清掃（週1回程度）
 - ◇ 集金業務
 - ◇ 機器の管理とメンテナンス
 - ◇ 利用者同士のトラブル対応

敷地は広さ、形は問いません。

狭い土地でも大歓迎！車2台分でもOKです。

変形・飛び地でも機能的な駐車場を実現します。

各店舗へお気軽にご相談ください。