

# < 売物件 > 情報

中古マンション	価格	500	名称	マンション四條大宮 709号	交通	阪急電鉄 大宮駅 徒歩1分
	万円		所在地	京都市中京区四條通大宮西入錦大宮町130番地		

★ 阪急電鉄 大宮駅 徒歩1分  
 ★ 現在家賃月額50,000円 (管理費込・水道別) にて賃貸中



■ 略図につき多少の相違はご了承ください。  
 ■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■ 取引態様: 仲介

構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付11階建 7階部分		
総戸数	75戸		
専有面積	内法 23.12㎡ (6.99坪)		
バルコニー	南向き		
間取り	1K (洋室8.5帖)		
建築年月	1982年3月		
分譲会社	クボタハウス株式会社		
施工会社	奈良建設株式会社・三井建設株式会社		
管理会社	日本住宅管理株式会社		
管理組合	有り	管理形態	全部委託
管理方式	巡回		
用途地域	商業地域		

土地	敷地面積	631.00㎡	土地持分	354538分の2496	土地権利	所有権
----	------	---------	------	--------------	------	-----

管理費	7,920円/月	修繕積立金	4,200円/月
自治会費	無	駐輪場	無
駐車場	無		
設備	エレベーター、オートロック		
現況	賃貸中	引渡し	相談

お問合せは(株)学生ハウジング TEL075-462-8000 担当 石本・坪田迄  
 FAX075-465-6565

賃貸住宅 仲介・管理のコンプライアンス企業  
 学生ハウジング 3215.CO.JP